

Вправе ли управляющая организация ограничить предоставление коммунальных услуг при наличии задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг?

На основании ст.ст.153,155 Жилищного Кодекса Российской Федерации и Правил предоставления коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», потребитель обязан своевременно и в полном объеме вносить плату за коммунальные услуги, ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, если иной срок не установлен договором управления многоквартирным домом либо решением общего собрания членов товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива.

В случае неполной оплаты потребителем коммунальной услуги управляющая организация вправе ограничить или приостановить предоставление коммунальной услуги в порядке и сроки, которые установлены Правилами предоставления коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее – Правила).

При этом под неполной оплатой коммунальной услуги понимается наличие у потребителя задолженности по оплате 1 коммунальной услуги в размере, превышающем сумму 2 месячных размеров платы за коммунальную услугу, исчисленных исходя из норматива потребления коммунальной услуги (независимо от наличия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета) и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги, при условии отсутствия заключенного потребителем-должником с исполнителем соглашения о погашении задолженности и (или) при невыполнении потребителем-должником условий такого соглашения.

В случае если потребитель полностью не оплачивает все виды предоставляемых коммунальных услуг, то рассчитывается задолженность по каждому виду коммунальной услуги в отдельности.

Ограничение предоставления коммунальной услуги производится в следующем порядке:

а) исполнитель (управляющая организация) направляет потребителю-должнику предупреждение (уведомление) о том, что в случае непогашения задолженности по оплате коммунальной услуги в течение 20 дней со дня доставки потребителю указанного предупреждения (уведомления) предоставление ему такой коммунальной услуги может быть сначала ограничено, а затем приостановлено либо при отсутствии технической возможности введения ограничения приостановлено без предварительного введения ограничения.

Предупреждение (уведомление) доставляется потребителю путем вручения потребителю-должнику под расписку, или направления по почте заказным письмом (с уведомлением о вручении), или путем включения в платежный документ для внесения платы за коммунальные услуги текста соответствующего предупреждения (уведомления), или иным способом уведомления, подтверждающим факт и дату его получения потребителем (в том числе путем передачи предупреждения (уведомления) посредством телефонного звонка с записью разговора, сообщения электронной почты или через личный кабинет потребителя в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства либо на официальной странице исполнителя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»);

б) при непогашении потребителем-должником задолженности в течение установленного в предупреждении (уведомлении) срока исполнитель при наличии технической возможности вводит ограничение предоставления указанной в предупреждении (уведомлении) коммунальной услуги;

Предоставление коммунальных услуг возобновляется в течение 2 календарных дней со дня полного погашения задолженности и оплаты расходов исполнителя по введению ограничения, приостановлению и возобновлению предоставления коммунальной услуги в порядке и размере, которые установлены Правительством Российской Федерации, или заключения соглашения о порядке погашения задолженности.

Не допускается ограничение или приостановление предоставления коммунальной услуги, которое может привести к нарушению прав на получение коммунальной услуги надлежащего качества потребителем, полностью выполняющим обязательства.

Также действия по ограничению или приостановлению предоставления коммунальных услуг не должны приводить к повреждению общего имущества в многоквартирном доме; нарушению установленных требований пригодности жилого помещения для постоянного проживания граждан.

**Кто имеет право на ежемесячные выплаты в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка и (или) ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) второго ребенка?
Каков размер указанной выплаты?**

Согласно ст.1 Федерального закона от 28.12.2017 № 418-ФЗ «О ежемесячных выплатах семьям, имеющим детей» право на получение ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка или ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) второго ребенка имеют граждане Российской Федерации, постоянно проживающие на территории Российской Федерации, в случае, если ребенок рожден (усыновлен) начиная с 1 января 2018 года, является гражданином Российской Федерации и если размер среднедушевого дохода семьи не превышает 1,5-кратную величину прожиточного минимума трудоспособного населения, установленную в субъекте Российской Федерации

Федерации в соответствии с пунктом 2 статьи 4 Федерального закона от 24.10.1997 № 134-ФЗ "О прожиточном минимуме в Российской Федерации» за второй квартал года, предшествующего году обращения за назначением указанной выплаты.

Ежемесячная выплата в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка осуществляется женщине, родившей (усыновившей) первого ребенка, или отцу (усыновителю) либо опекуну ребенка в случае смерти женщины, отца (усыновителя), объявления их умершими, лишения их родительских прав или в случае отмены усыновления ребенка.

Ежемесячная выплата в связи с рождением (усыновлением) второго ребенка осуществляется гражданину, получившему государственный сертификат на материнский (семейный) капитал в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2006 № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей».

Ежемесячная выплата в связи с рождением (усыновлением) первого или второго ребенка осуществляется в размере прожиточного минимума для детей, установленном в субъекте Российской Федерации в соответствии с пунктом 2 статьи 4 Федерального закона от 24 октября 1997 года N 134-ФЗ "О прожиточном минимуме в Российской Федерации" за второй квартал года, предшествующего году обращения за назначением указанной выплаты.

Гражданин имеет право подать заявление о назначении ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) первого или второго ребенка в любое время в течение полутора лет со дня рождения ребенка. Ежемесячная выплата в связи с рождением (усыновлением) первого или второго ребенка осуществляется со дня рождения ребенка, если обращение за ее назначением последовало не позднее шести месяцев со дня рождения ребенка. В остальных случаях ежемесячная выплата в связи с рождением (усыновлением) первого или второго ребенка осуществляется со дня обращения за ее назначением.

Ежемесячная выплата в связи с рождением (усыновлением) первого или второго ребенка назначается на срок один год. По истечении этого срока гражданин подает новое заявление о назначении указанной выплаты на срок до достижения ребенком возраста полутора лет, а также представляет документы (копии документов, сведения), необходимые для ее назначения.

Возможно ли избрание меры пресечения в виде заключения под стражу в отношении несовершеннолетнего?

В соответствии с частями 1 и 2 статьи 108 УПК РФ и частью 6 статьи 88 УК РФ избрание меры пресечения в виде заключения под стражу не допускается в отношении несовершеннолетнего, не достигшего 16 лет, который подозревается или обвиняется в совершении преступлений небольшой или средней тяжести впервые, а также в отношении остальных несовершеннолетних, совершивших преступления небольшой тяжести впервые.

Применение к несовершеннолетнему меры пресечения в виде заключения под стражу возможно лишь в случае, если он подозревается или обвиняется в совершении тяжкого или особо тяжкого преступления, с обязательным указанием правовых и фактических оснований такого решения.

Согласно Постановлению Пленума Верховного Суда РФ от 01.02.2011 N 1 (ред. от 29.11.2016) «О судебной практике применения законодательства, регламентирующего особенности уголовной ответственности и наказания несовершеннолетних» избирая меру пресечения в виде заключения под стражу в отношении несовершеннолетнего подозреваемого или обвиняемого, суду необходимо руководствоваться требованием статьи 423 УПК РФ об обязательном обсуждении возможности применения альтернативной меры пресечения в виде передачи его под присмотр родителей, опекунов, попечителей или других заслуживающих доверия лиц, а находящегося в специализированном детском учреждении - под присмотр должностных лиц этого учреждения (статья 105 УПК РФ).

Заключение под стражу до судебного разбирательства может применяться к несовершеннолетнему лишь в качестве крайней меры и в течение кратчайшего периода времени. При рассмотрении ходатайства органов предварительного следствия о применении в отношении несовершеннолетнего подозреваемого или обвиняемого меры пресечения в виде заключения под стражу суду следует проверять обоснованность изложенных в нем положений о необходимости заключения несовершеннолетнего под стражу и невозможности применения в отношении него иной, более мягкой, меры пресечения.

Выявлены нарушения в организациях, осуществляющих присмотр и уход за детьми

Бабушкинской межрайонной прокуратурой г. Москвы по коллективной жалобе жителей района проведена проверка исполнения законодательства об охране здоровья граждан, о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, о пожарной безопасности в двух организациях, осуществляющих присмотр и уход за детьми, расположенных в Северо-Восточном округе г. Москвы.

В ходе проверки выявлены нарушения требований законодательства о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения при обеспечении безопасности здоровья детей выполняемых работ и оказываемых услуг, при осуществлении мер по профилактике заболеваний, сохранению и укреплению здоровья детей и сотрудников учреждения, организации питания, питьевого режима, а также нарушения требований о пожарной безопасности.

Установлено, что лицом, осуществляющим присмотр и уход за детьми, не пройден медицинский осмотр в установленном порядке, а также отсутствуют сведения о проведенных профилактических прививках, постельное белье, полотенца не маркированы, питание детей организовано не в соответствии с примерным меню, рассчитанным не менее чем на 2 недели, с учетом физиологических потребностей в энергии и пищевых веществах для детей всех

возрастных групп и рекомендуемых суточных наборов продуктов для организации питания детей.

Так, в одной из проверенной организации меню не соответствует заявленному, отсутствует примерное меню для питания детей в возрасте от 1 до 3 лет, обед включает в себя только первое блюдо. Выдача готовой пищи детям осуществляется без проведения бракеража готовой продукции, в ходе которого оцениваются органолептические свойства (цвет, запах, вкус, консистенция) всех готовых к выдаче блюд и продуктов.

Отсутствует суточная проба, что является грубейшим нарушением требований санитарно-эпидемиологического законодательства.

В ходе проверки выявлены нарушения требований пожарной безопасности, а именно в одной из организаций автоматическая установка пожарной сигнализации (АУПС) находится в неисправном состоянии, отсутствует источник бесперебойного питания АУПС, на объектах не хранится исполнительная документация на АУПС, отсутствуют договоры на техническое обслуживание, не разработаны инструкции о мерах пожарной безопасности.

Руководством организаций не пройдено обучение по программе пожарно-технического минимума и не проведены противопожарные инструктажи с персоналом, не назначены лица, ответственные за пожарную безопасность.

Вышеуказанные факты являются прямым нарушением федерального законодательства, а также нарушают права детей и сотрудников учреждения, незыблемость, реальность и юридическая защищенность которых гарантированы Конституцией Российской Федерации, что является недопустимым и создает реальную угрозу для жизни и здоровья детей, а также сотрудников учреждения.

По результатам проверки прокурором возбуждено 10 дел об административных правонарушениях, предусмотренных ст. ст. 6.3, 6.5., 6.6., ч. 1 ст. 6.7, ч. 1 ст. 20.4. КоАП РФ, руководству организаций внесено 2 представления об устранении нарушений закона.

Приговором суда признан виновным за умышленное причинение тяжкого вреда здоровью

Бабушкинской межрайонной прокуратурой г. Москвы в январе 2019 года утверждено обвинительное заключение по уголовному делу по обвинению гр-на С., в совершении преступления предусмотренного п. «з» ч. 2 ст. 111 УК РФ, предусматривающего ответственность за умышленное причинение **тяжкого вреда** здоровью, опасного для жизни человека, совершенное с применением оружия или предметов, используемых в качестве оружия.

В ходе судебного разбирательства суд установил, что С. совершил умышленное причинение тяжкого вреда здоровью, опасного для жизни человека, с применением предмета, используемого в качестве оружия, при следующих обстоятельствах: обвиняемый С., имея умысел на причинение тяжкого вреда здоровью, ранее знакомому А, на почве личных неприязненных отношений, во исполнение задуманного договорился с последним о встрече. Прибыв в

обговоренное заранее время, используя в качестве оружия, заранее приисканную бейсбольную битку, нанес ею один удар в область левого виска головы А., отчего последний упал на землю. Затем С. в продолжение своего преступного умысла, нанес А. лежащему на земле еще один удар в затылочную область головы указанной бейсбольной битой, после чего с места совершения преступления скрылся. Своими действиями он причинил А. телесные повреждения в виде закрытой черепно-мозговой травмы: ушибленной раны левой надбровной области, гематомы левой параорбитальной (окологлазничной) области, перелома внутренней (задней) стенки лобной пазухи слева, ушиба головного мозга средней степени с формированием геморрагических очагов ушибов обеих височных долей, кровоизлияние в лобную пазуху слева, которые образовались от ударных воздействий тупым твердым предметом с местом приложения травмирующей силы в область головы. Данные телесные повреждения причинили А. тяжкий вред здоровью опасный для жизни человека, создающий непосредственно угрозу для жизни.

По результатам рассмотрения уголовного дела в суде в марте 2019 года вынесен обвинительный приговор, С. признан виновным в совершении преступления, предусмотренного п. «з» ч. 2 ст. 111 УК РФ и ему назначено наказание в виде лишения свободы сроком на 03 (три) года, на основании ст. 73 УК РФ условно с испытательным сроком в течение 03 (трех) лет.